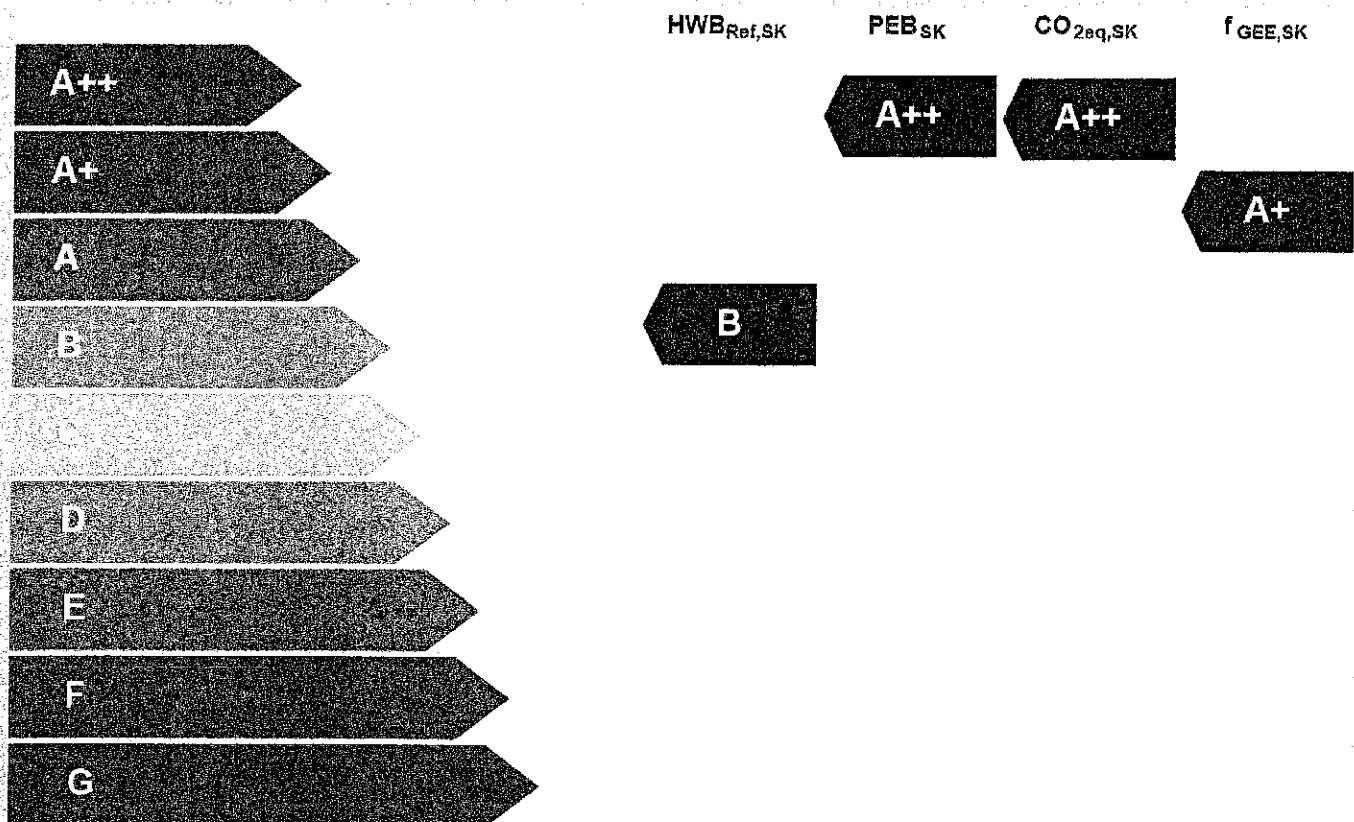


BEZEICHNUNG	Wiener Neustadt, Josef Bierenzgasse 12 (1770S1+1870S2)	Umsetzungsstand	Sanierung
Gebäude (-teil)		Baujahr	1993
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	1993
Straße	Josef Bierenzgasse 12/27+28	Katastralgemeinde	Wiener Neustadt
PLZ, Ort	2700 Wiener Neustadt	KG-Nummer	23443
Grundstücksnummer	1621/89	Seehöhe	290,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,em}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudesandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

ECOTECH
Modellbauwerkzeuge

GEBÄUDEKENNDATEN

EA-Art: K

Brutto-Grundfläche (BGF)	5.566,8 m ²	Heiztage	219 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	4.453,4 m ²	Heizgradtage	3.709 Kd	Solarthermie	0 m ²
Brutto-Volumen (VB)	16.671,6 m ³	Klimaregion	N/SO	Photovoltaik	72,0 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	5.443,5 m ²	Norm-Außentemperatur	-13,2 °C	Stromspeicher	0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,33 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	Wärmepumpe
charakteristische Länge (lc)	3,06 m	mittlerer U-Wert	0,28 W/(m ² K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	0,0 m ²	LEK _g -Wert	16,59	RH-WB-System (primär)	Wärmepumpe
Teil-BF	0,0 m ²	Bauweise	mittelschwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-VB	0,0 m ³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Nachweis über EEB

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{ref,RK} =	25,5 kWh/m ² a	entspricht	HWB _{ref,RK,zul} =	33,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	25,5 kWh/m ² a			
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	29,5 kWh/m ² a	entspricht	EEB _{RK,zul} =	45,8 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{EE,RK} =	0,70			
Erneuerbarer Anteil			entspricht	Punkt 5.2.3 a, b und c	

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,ref,SK} =	164.722 kWh/a	HWB _{ref,SK} =	29,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} =	164.722 kWh/a	HWB _{SK} =	29,6 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{ww} =	56.892 kWh/a	WWWB =	10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} =	96.771 kWh/a	HEB _{SK} =	17,4 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			Q _{AWZ,WW} =	0,98
Energieaufwandszahl Raumheizung			Q _{AWZ,RH} =	0,25
Energieaufwandszahl Heizen			Q _{AWZ,H} =	0,44
Haushaltsstrombedarf	Q _{HStB} =	126.789 kWh/a	HHSB _{SK} =	22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{ED,SK} =	172.606 kWh/a	EEB _{SK} =	31,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	281.348 kWh/a	PEB _{SK} =	50,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEB,nr,SK} =	176.058 kWh/a	PEB _{nr,SK} =	31,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEB,er,SK} =	105.290 kWh/a	PEB _{er,SK} =	18,9 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2,SK} =	39.182 kg/a	CO ₂ _{SK} =	7,0 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{EE,SK} =	0,69
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} =	14.290 kWh/a	PV _{Export,SK} =	2,6 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 24.01.2024
Gültigkeitsdatum 24.01.2034
Geschäftszahl

ErstellerIn

Ingenieurbüro Manuela Somos
Ing. Manuela Somos

Unterschrift

**INGENIEURBÜRO
MANUELA SOMOS**
ENERGIEAUSWEISE - GEBÄUDEPÄSSE
HAUSTECHNIK - PLANUNG
Ing. Manuela Somos
Sandackerstraße 2, 2580 Aigen
0676/540 65 90
office@somos.or.at, www.somos.or.at