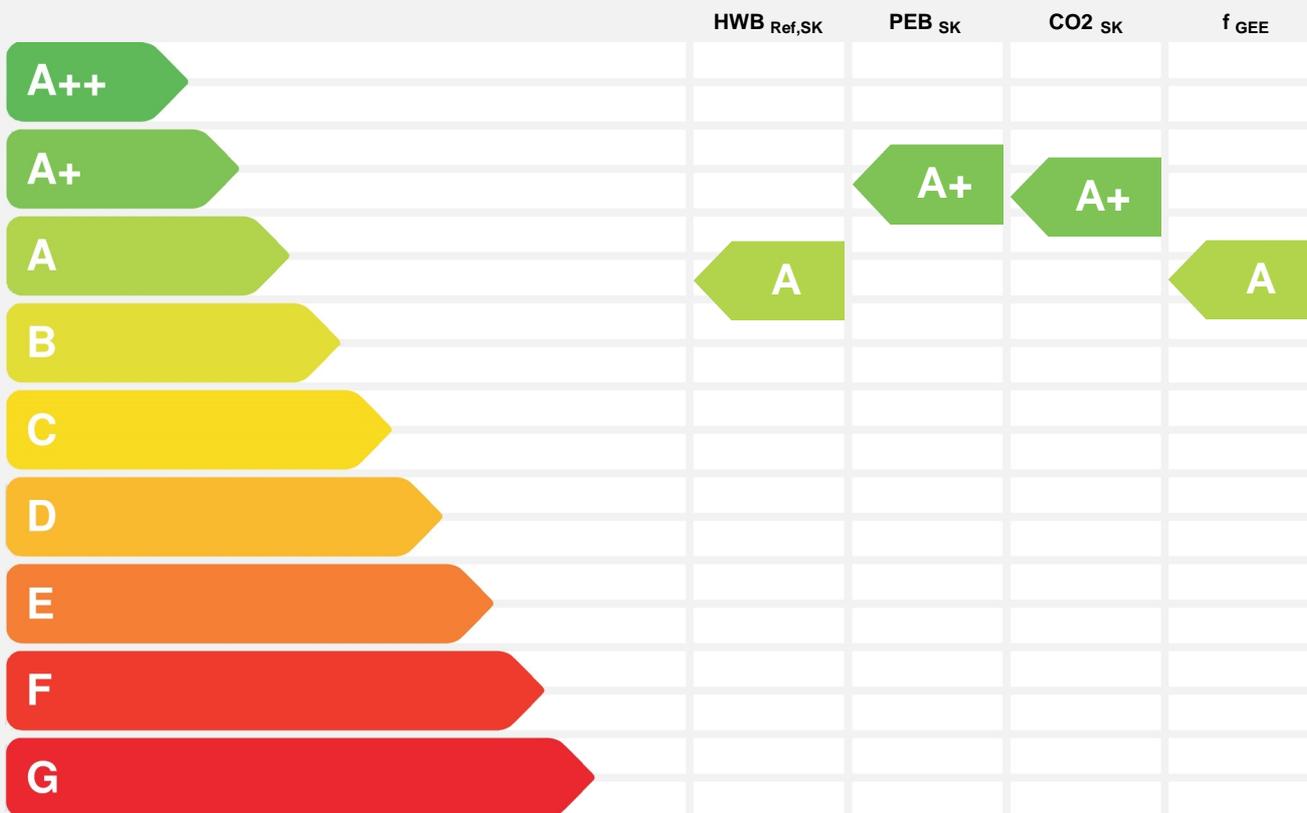


Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	WHA Julius-Raab-Gasse, Enzersdorf /Fischa - Bestand		
Gebäude(-teil)		Baujahr	2018
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Julius-Raab-Gasse	Katastralgemeinde	Enzersdorf an der Fischa
PLZ/Ort	2431 Enzersdorf/Fischa	KG-Nr.	5005
Grundstücksnr.	3113/2	Seehöhe	166 m

Spezifischer Standort-Referenz-Heizwärmebedarf, Standort-Primärenergiebedarf, Standort-Kohlendioxidemissionen und Gesamtenergieeffizienz-Faktor



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden nach Maßgabe der NÖ BTv 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.273 m ²	charakteristische Länge	2,40 m	mittlerer U-Wert	0,23 W/m ² K
Bezugsfläche	2.619 m ²	Heiztage	191 d	LEK _T -Wert	15,7
Brutto-Volumen	10.447 m ³	Heizgradtage	3314 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	4.345 m ²	Klimaregion	NSO	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit (A/V)	0,42 1/m	Norm-Außentemperatur	-13,2 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	36,0 kWh/m ² a	erfüllt	HWB _{Ref,RK}	24,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	24,1 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf			E/LEB _{RK}	35,8 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	0,85	erfüllt	f _{GEE}	0,82
Erneuerbarer Anteil	alternatives Energiesystem	erfüllt		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	74.928 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	22,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	74.928 kWh/a	HWB _{SK}	22,9 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	41.817 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	71.710 kWh/a	HEB _{SK}	21,9 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	0,61
Haushaltsstrombedarf	53.765 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	114.842 kWh/a	EEB _{SK}	35,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	218.881 kWh/a	PEB _{SK}	66,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	151.269 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	46,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	67.613 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	20,7 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	31.629 kg/a	CO ₂ _{SK}	9,7 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,82
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Buschina & Partner ZT GmbH Muthgasse 109 1190 Wien
Ausstellungsdatum	07.03.2019		
Gültigkeitsdatum	06.03.2029		

Unterschrift



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.