

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecOTECH

Niederösterreich

BEZEICHNUNG

2027- 2431 Enzersdorf/Fischa, Fischamenderstraße 50

Gebäude (-teil)

Wohnen

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhäuser

Straße

Fischamenderstraße 50

PLZ, Ort

2431 Kleinneusiedl

Grundstücksnummer

120

Baujahr

1997

Letzte Veränderung

Katastralgemeinde

Kleinneusiedl

KG-Nummer

5209

Seehöhe

159,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO ₂ SK	f _{GEE}
A++				
A+				
A				
B				
C	C	C	C	C
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtennergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTv 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.530,12 m ²	Charakteristische Länge	2,10 m	Mittlerer U-Wert	0,47 W/(m ² K)
Bezugsfläche	1.224,10 m ²	Heiztage	216 d	LEK _T -Wert	34,39
Brutto-Volumen	4.590,64 m ³	Heizgradtage	3.307 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.186,16 m ²	Klimaregion	N/SO	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,48 1/m	Norm-Außentemperatur	-13,3 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB _{ref,RK}	53,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	53,0 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	145,8 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f _{GEE}	1,48
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	77.483 kWh/a	HWB _{ref,SK}	50,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	77.483 kWh/a	HWB _{SK}	50,6 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	19.547 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	193.034 kWh/a	HEB _{SK}	126,2 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,99
Haushaltsstrombedarf	25.132 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	218.166 kWh/a	EEB _{SK}	142,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	273.894 kWh/a	PEB _{SK}	179,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	259.033 kWh/a	PEB _{n,ern,SK}	169,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	14.861 kWh/a	PEB _{ern,SK}	9,7 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	52.495 kg/a	CO _{2,SK}	34,3 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	1,48
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	2027
Ausstellungsdatum	04.04.2019
Gültigkeitsdatum	04.04.2029

ErstellerIn **APE Architektur GmbH**

Unterschrift



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.