

WFL. GESAMT	112,71 m²
TERRASSE	5,10 m²
LOGGIA	6,45 m²
GARTEN	94,58 m²
GARTENHÜTTE	6,45 m²

ARTHUR
KRUPP

Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft
Arthur Krupp Ges.m.b.H.

LEGENDE

⚡

Ausschalter H= 110cm über FFOK

⚡

Wechselschalter H=110cm über FFOK

⚡

Doppelwippenschalter H=110cm über FFOK

🔌

Steckdose H=30cm über FFOK

🔌

2 fach Steckdose H=30cm über FFOK

TV🔌

SAT-Dose verkabelt H=30cm über FFOK

LD🔌

Leerdose mit Vorspann H=30cm über FFOK

⊕

Deckenauslass

⊗

Wandauslass H=laut Plan

RT⊗

Raumthermostat H=145cm über FFOK

🔥

E-Herd Auslass H=30cm über FFOK

DA⊗

Wandauslass Dunstabzug H=220cm über FFOK

KS🔌

Steckdose Kühlschrank H=10cm über FFOK

GSP🔌

Steckdose Geschirrsp. H=30cm über FFOK

WM🔌

Steckdose Waschmaschine H=30cm über FFOK

FR🔌

Steckdose Feuchtraum H=30cm über FFOK

VD🔌

Verteilerdose für Sonnenschutz

BRM🔌

Rauchwarnmelder unvernetzt

🔥

Heizstrahler H=228cm über FFOK

🔌

Elektro-Verteiler / Medien-Verteiler

🌀

Ventilator (Nachlaufrelais)

R🔌

Schalter E-Vorsatzrollladen

†

Kaltwasseranschluss

††

Kalt- und Warmwasseranschluss

gwh†

Gartenwasserhahn

HKV

Fußbodenheizkreisverteiler

■

Plewa FTK 16/16

⊖

Maschendrahtzahn H=100cm

⊖

Gartentür 80/100

Alle Höhenangaben sind der Legende zu entnehmen außer im Plan steht explizit eine andere Angabe. Die Höhen im Plan sind in mm angegeben und von der fertigen Fußbodenoberkante zu rechnen.

WOHN-ESSZIMMER	LAMINAT	verwendete Abkürzungen:	
DIELE EG	LAMINAT		
GALERIE OG	LAMINAT	AL mit DS	Auslass mit Dämmungsschalter
ZIMMER 1	LAMINAT	AR	Abstellraum
ZIMMER 2	LAMINAT	FR	Feuchtraumdose
ZIMMER 3	LAMINAT	VRL	Vorsatzrolladen
KÜCHE	LAMINAT	BRH	Brüstungshöhe
TECHNIKR.	ESTRICH VERSIEGELT	GEL.	Geländer
WC	FLIESEN	ESG i+a	Einscheibensicherheits- glas Innen und Außen
BAD	FLIESEN	RH	Raumhoch
GH	BETONPLATTEN	OK	Oberkante
TERRASSE	BETONPLATTEN	FFOK	fertige Fußbodenoberkante
TÜRGRÖSSEN	80/200	TERR-OK	Terrassenoberkante
EINGANGSTÜR	114/218	GOK	Geländeoberkante
RAUMHÖHE EG	2,50 m	AR-OK	Oberkante im AR
RAUMHÖHE OG	2,50 m	RAR	Regenabfallrohr
		WFL.	Wohnnutzfläche
		ON	Ordnungsnummer

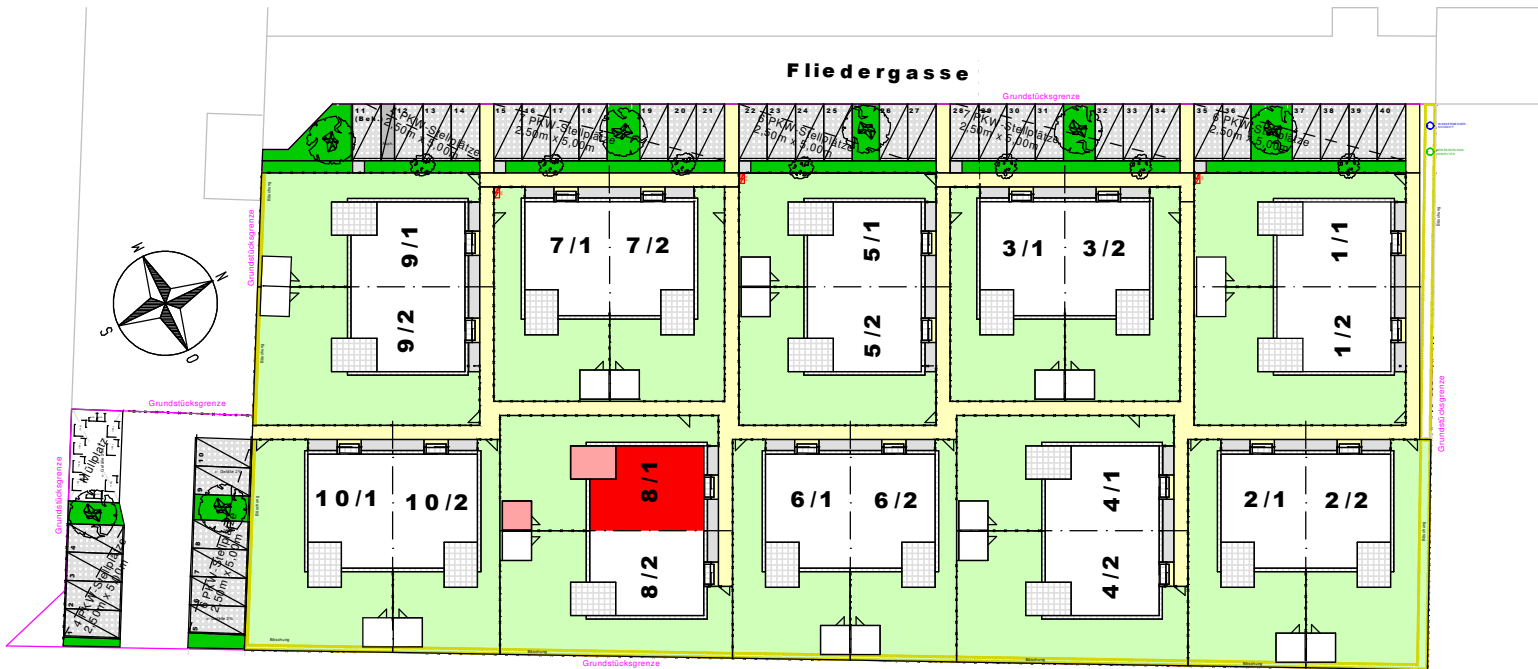
FENSTERMASSE: Angaben beziehen sich auf das Stockaußenmaß der Fenster

VORSATZWAND: Oberkante=120cm über FFOK

WOHNUNGSSTATION: Wärmehändler, KW-Zähler

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht mitgeliefert. Unverbindliche Plankopie - Änderungen während der Bauausführung vorbehalten. Die in den Plänen eingetragenen Rohbaumaße sind als Grundlage für die Herstellung von Einbaumöbeln ungeeignet! Naturmaß erforderlich!

DOPPELHAUSANLAGE
FLIEDERGASSE 2/ 8/1
2460 BRUCK AN DER LEITHA,



VERGABEPLAN

FLIEDERGASSE 2 BLOCK 8	TOP 8/1	DATUM November 2024
---------------------------	------------	------------------------

VARIO
HAUS

VARIO-BAU Fertighaus GesmbH
Ackergasse 21-2
2700 Wiener Neustadt

GEPRÜFTE QUALITÄT
GÜTEZEICHEN
17.103

ÖSTERREICHISCHES
FERTIGHAUS

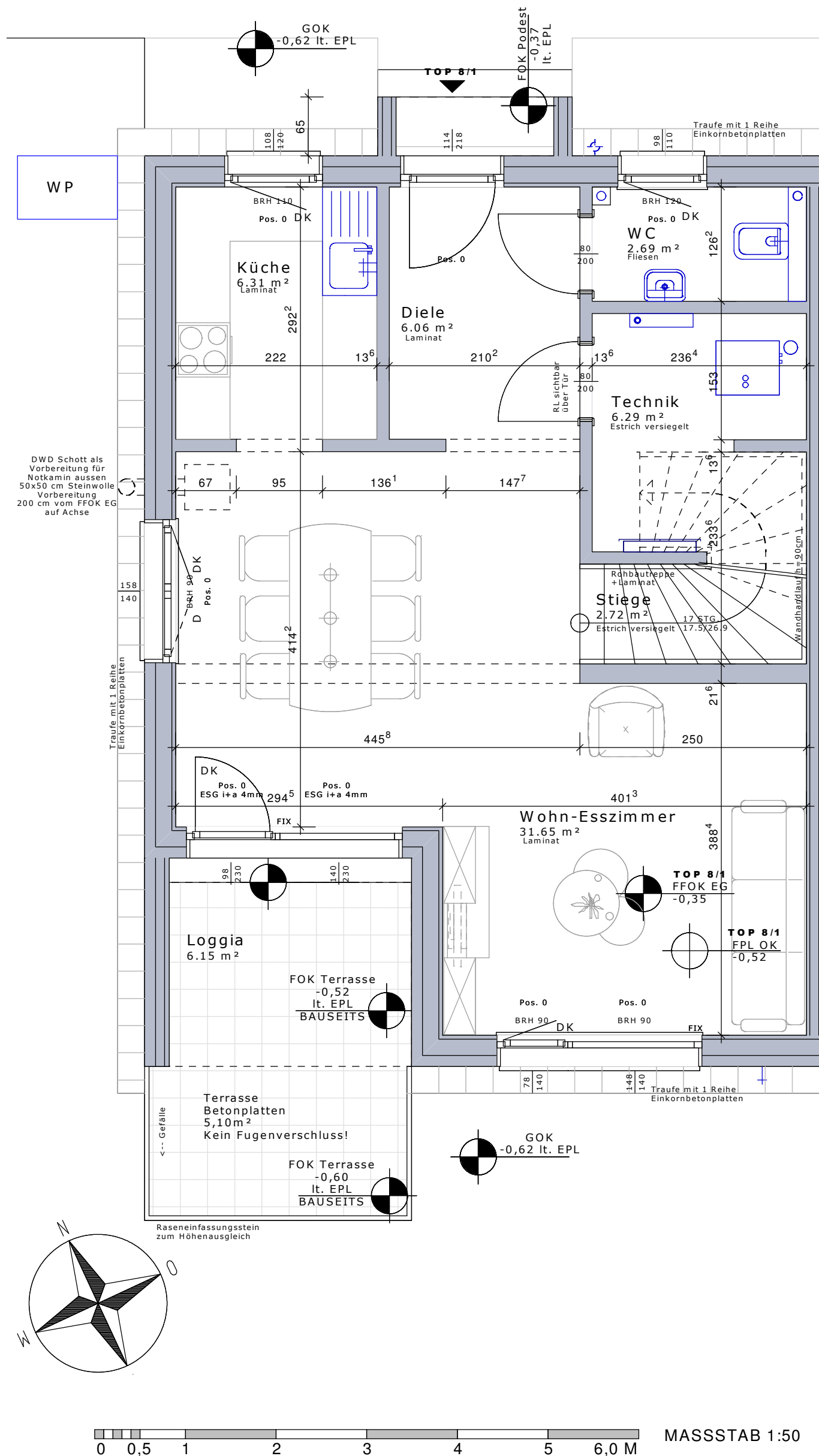
VERBUND AUSTRIA
VERBUND

ÖSTERREICHISCHE
FERTIGHAUSVERBAND

klimaaktiv
Partner

BAUMEISTER
BM

97%
ZUFRIEDENHEIT



DOPPELHAUSANLAGE, BRUCK AN DER LEITHA, FLIEDERGASSE 2
TOP 8/1, ERDGESCHOSS / M=1:50 / NOVEMBER 2024

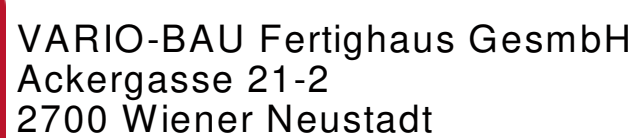


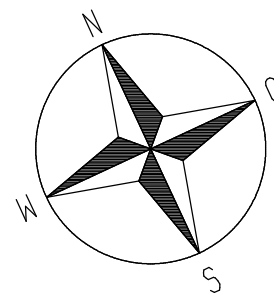
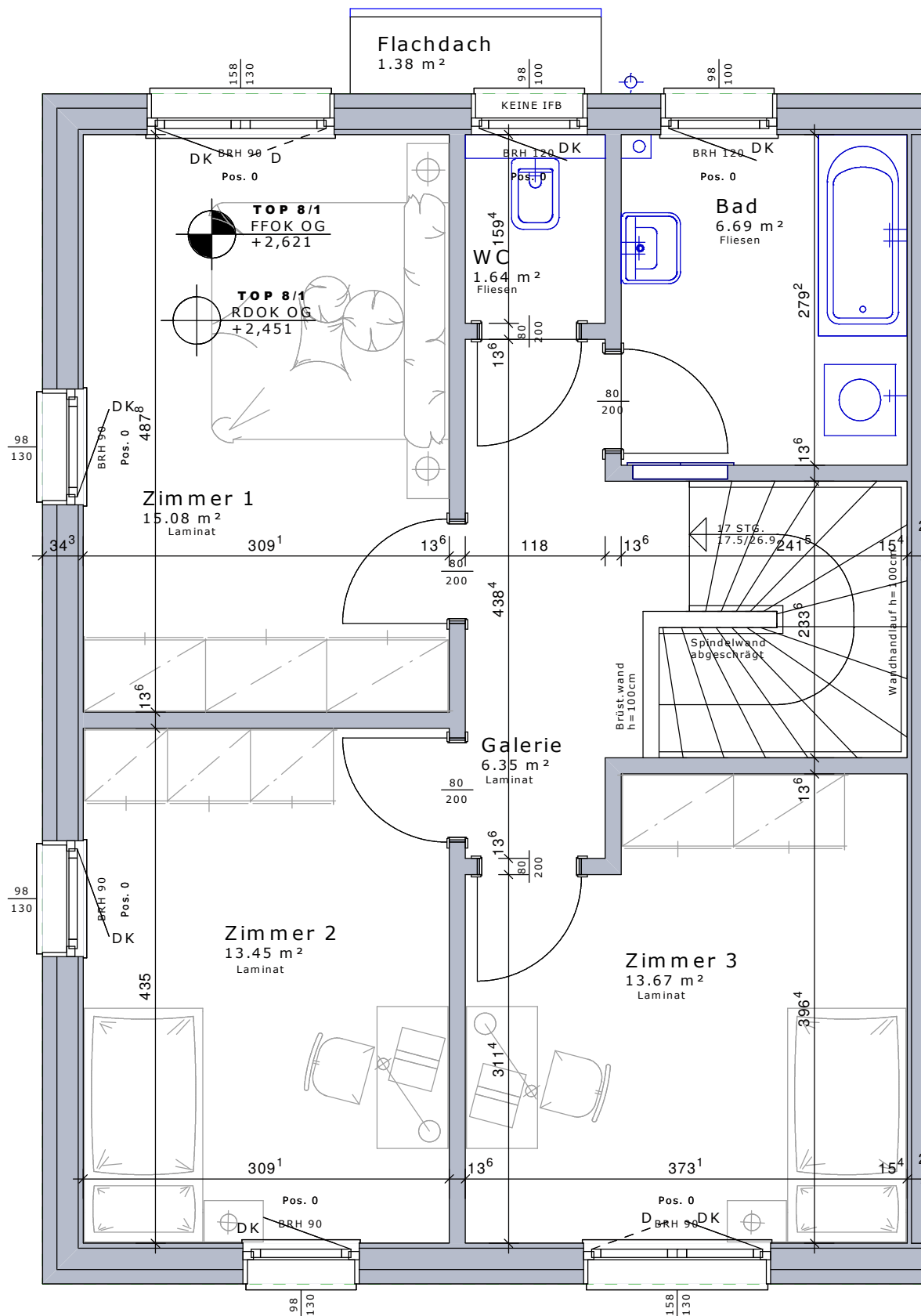
VARIO-BAU Fertighaus GesmbH
Ackergasse 21-2
2700 Wiener Neustadt

ARTHUR KRUPP

Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft
Arthur Krupp Ges.m.b.H.







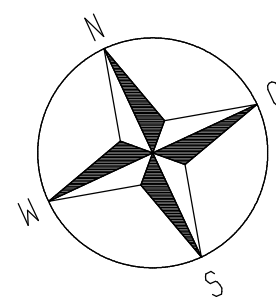
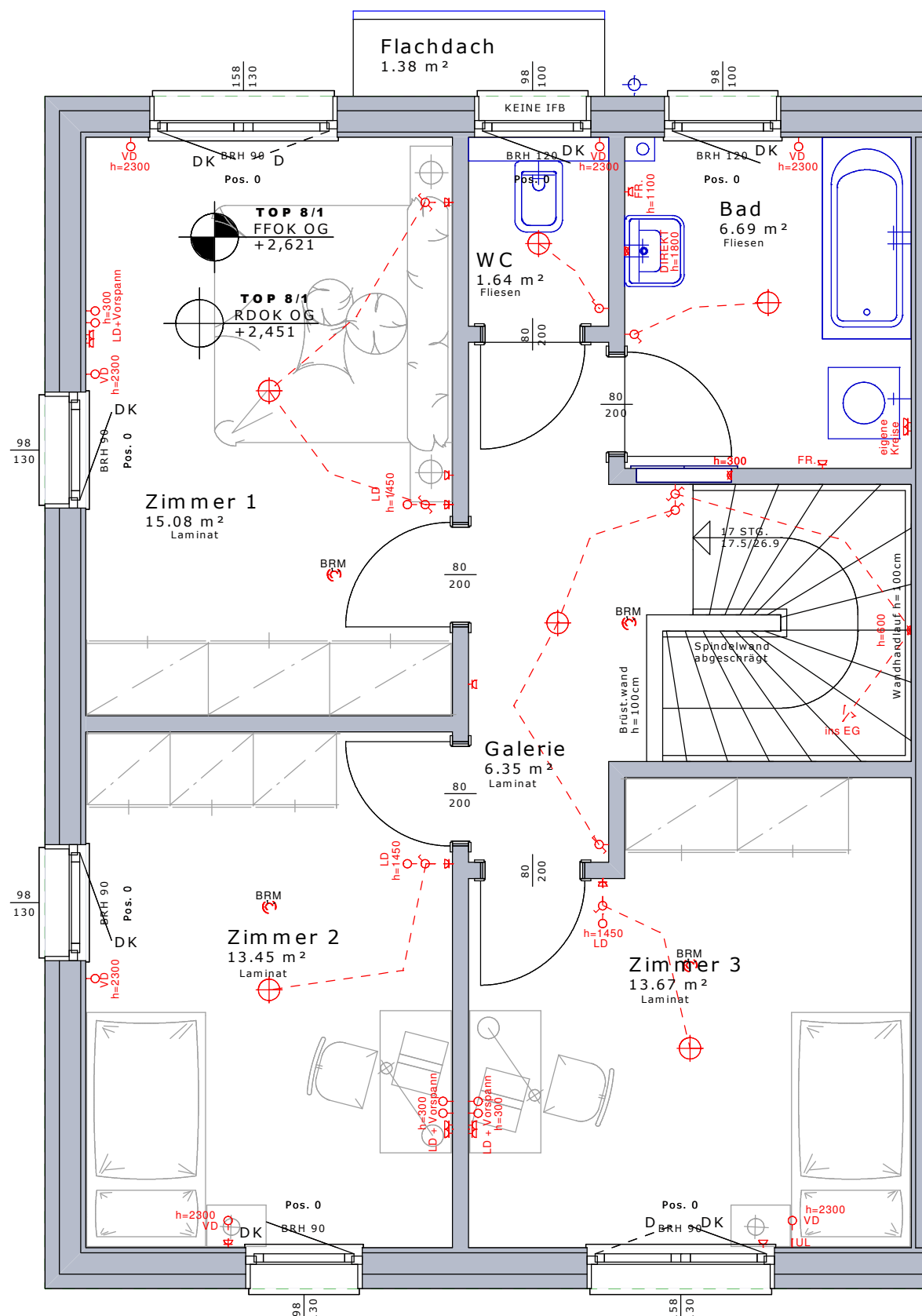
MASSSTAB 1:50

DOPPELHAUSANLAGE, BRUCK AN DER LEITHA, FLIEDERGASSE 2
TOP 8/1, OBERGESCHOSS / M=1:50 / NOVEMBER 2024



VARIO-BAU Fertighaus GesmbH
Ackergasse 21-2
2700 Wiener Neustadt





MASSSTAB 1:50

DOPPELHAUSANLAGE, BRUCK AN DER LEITHA, FLIEDERGASSE 2
TOP 8/1, OBERGESCHOSS / M=1:50 / NOVEMBER 2024

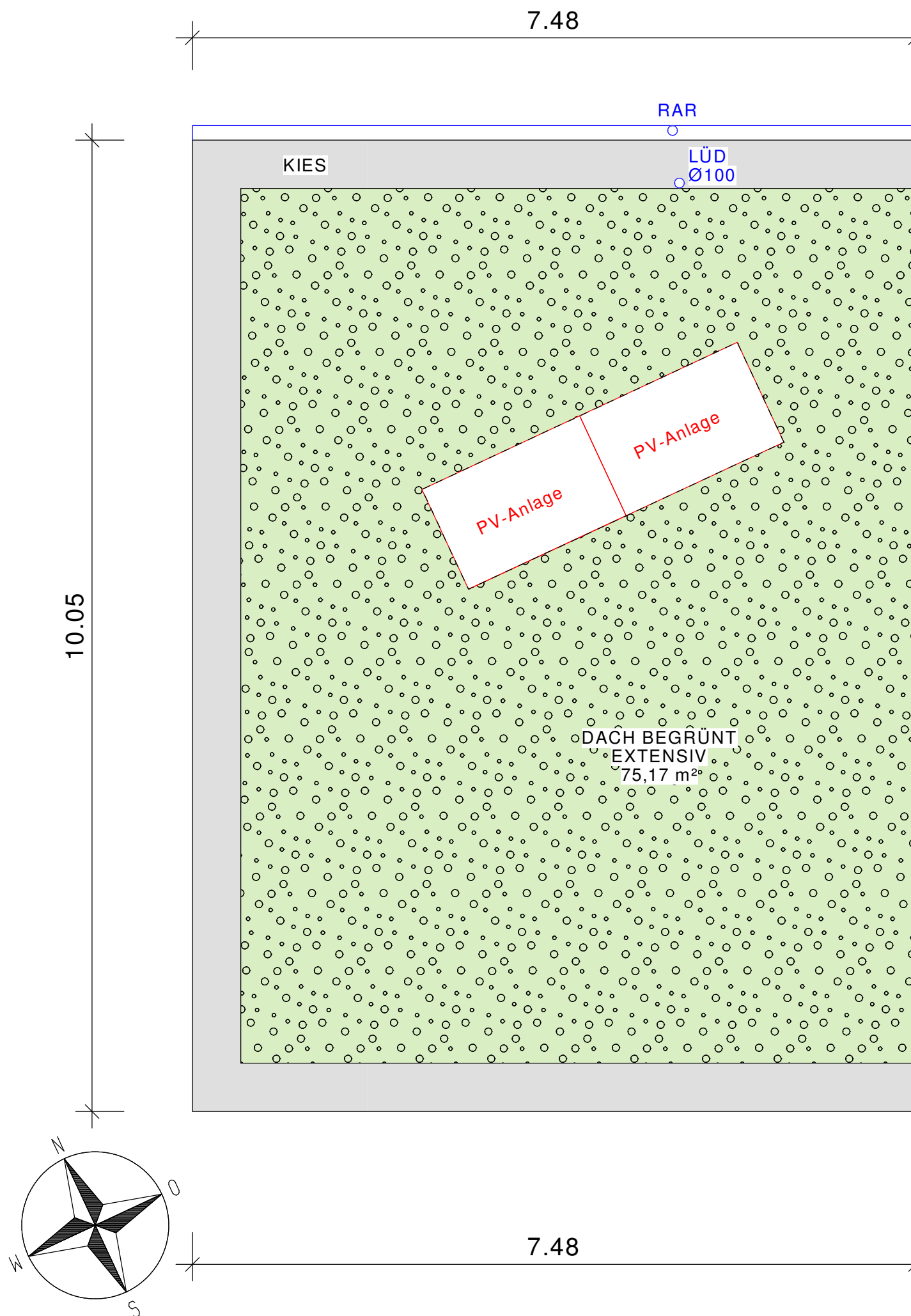


VARIO-BAU Fertighaus GesmbH
Ackergasse 21-2
2700 Wiener Neustadt



Partner





MASSSTAB 1:50

DOPPELHAUSANLAGE, BRUCK AN DER LEITHA, FLIEDERGASSE 2
TOP 8/1, DACHDRAUFSICHT / M=1:50 / NOVEMBER 2024



VARIO-BAU Fertighaus GesmbH
Ackergasse 21-2
2700 Wiener Neustadt

