

LEGENDE

- ⚡

Ausschalter H= 110cm über FFOK
- ⚡

Wechselschalter H=110cm über FFOK
- ⚡

Doppelwippenschalter H=110cm über FFOK
- 🔌

Steckdose H=30cm über FFOK
- 🔌

2 fach Steckdose H=30cm über FFOK
- TV🔌

SAT-Dose verkabelt H=30cm über FFOK
- LD🔌

Leerdose mit Vorspann H=30cm über FFOK
- ⊕

Deckenauslass
- ⊗

Wandauslass H=laut Plan
- RT⊗

Raumthermostat H=145cm über FFOK
- 🔥

E-Herd Auslass H=30cm über FFOK
- DA⊗

Wandauslass Dunstabzug H=220cm über FFOK
- KS🔌

Steckdose Kühlschrank H=10cm über FFOK
- GSP🔌

Steckdose Geschirrsp. H=30cm über FFOK
- WM🔌

Steckdose Waschmaschine H=30cm über FFOK
- FR🔌

Steckdose Feuchtraum H=30cm über FFOK
- VD🔌

Verteilerdose für Sonnenschutz
- BRM🔌

Rauchwarnmelder unvernetzt
- 🔥

Heizstrahler H=228cm über FFOK
- 🔌

Elektro-Verteiler / Medien-Verteiler
- 🌀

Ventilator (Nachlaufrelais)
- R🔌

Schalter E-Vorsatzrollladen
- †

Kaltwasseranschluss
- ††

Kalt- und Warmwasseranschluss
- gwh†

Gartenwasserhahn
- HKV

Fußbodenheizkreisverteiler
- Plewa FTK 16/16
- ⊖

Maschendrahtzahn H=100cm
- 🚪

Gartentür 80/100

Alle Höhenangaben sind der Legende zu entnehmen
außer im Plan steht explizit eine andere Angabe.
Die Höhen im Plan sind in mm angegeben und von
der fertigen Fußbodenoberkante zu rechnen.

WOHN-ESSZIMMER	LAMINAT
DIELE EG	LAMINAT
GALERIE OG	LAMINAT
ZIMMER 1	LAMINAT
ZIMMER 2	LAMINAT
ZIMMER 3	LAMINAT
KÜCHE	LAMINAT
TECHNIKR.	ESTRICH VERSIEGELT
WC	FLIESEN
BAD	FLIESEN
GH	BETONPLATTEN
TERRASSE	BETONPLATTEN
TÜRGRÖSSEN	80/200
EINGANGSTÜR	114/218
RAUMHÖHE EG	2,50 m
RAUMHÖHE OG	2,50 m

FENSTERMASSE: Angaben beziehen sich
auf das Stockaußenmaß der Fenster

WOHNUNGSSTATION: Wärmehähler, KW-Zähler

verwendete Abkürzungen:	
AL mit DS	Auslass mit Dämmerungsschalter
AR	Abstellraum
FR	Feuchtraumdose
VRL	Vorsatzrollladen
BRH	Brüstungshöhe
GEL.	Geländer
ESG i+a	Einscheibensicherheits- glas Innen und Außen
RH	Raumhoch
OK	Oberkante
FFOK	fertige Fußbodenoberkante
TERR-OK	Terrassenoberkante
GOK	Geländeoberkante
AR-OK	Oberkante im AR
RAR	Regenabfallrohr
WFL.	Wohnnutzfläche
ON	Ordnungsnummer

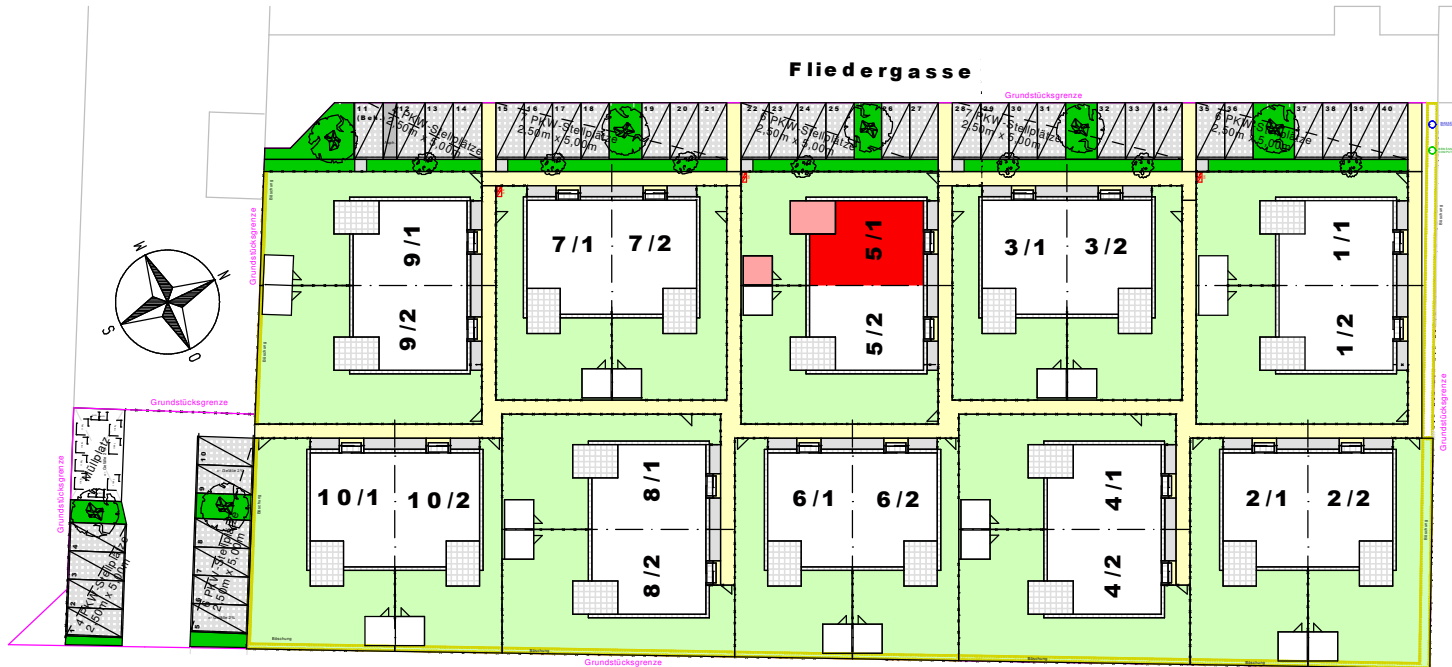
VORSATZWAND: Oberkante=120cm über FFOK

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht mitgeliefert. Unverbindliche Plankopie - Änderungen während der Bauausführung vorbehalten. Die in den Plänen eingetragenen Rohbaumaße sind als Grundlage für die Herstellung von Einbaumöbeln ungeeignet! Naturmaß erforderlich!

DOPPELHAUSANLAGE

FLIEDERGASSE 2/ 5/1

2460 BRUCK AN DER LEITHA,



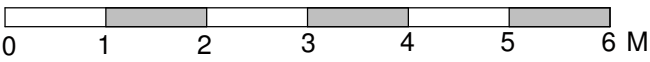
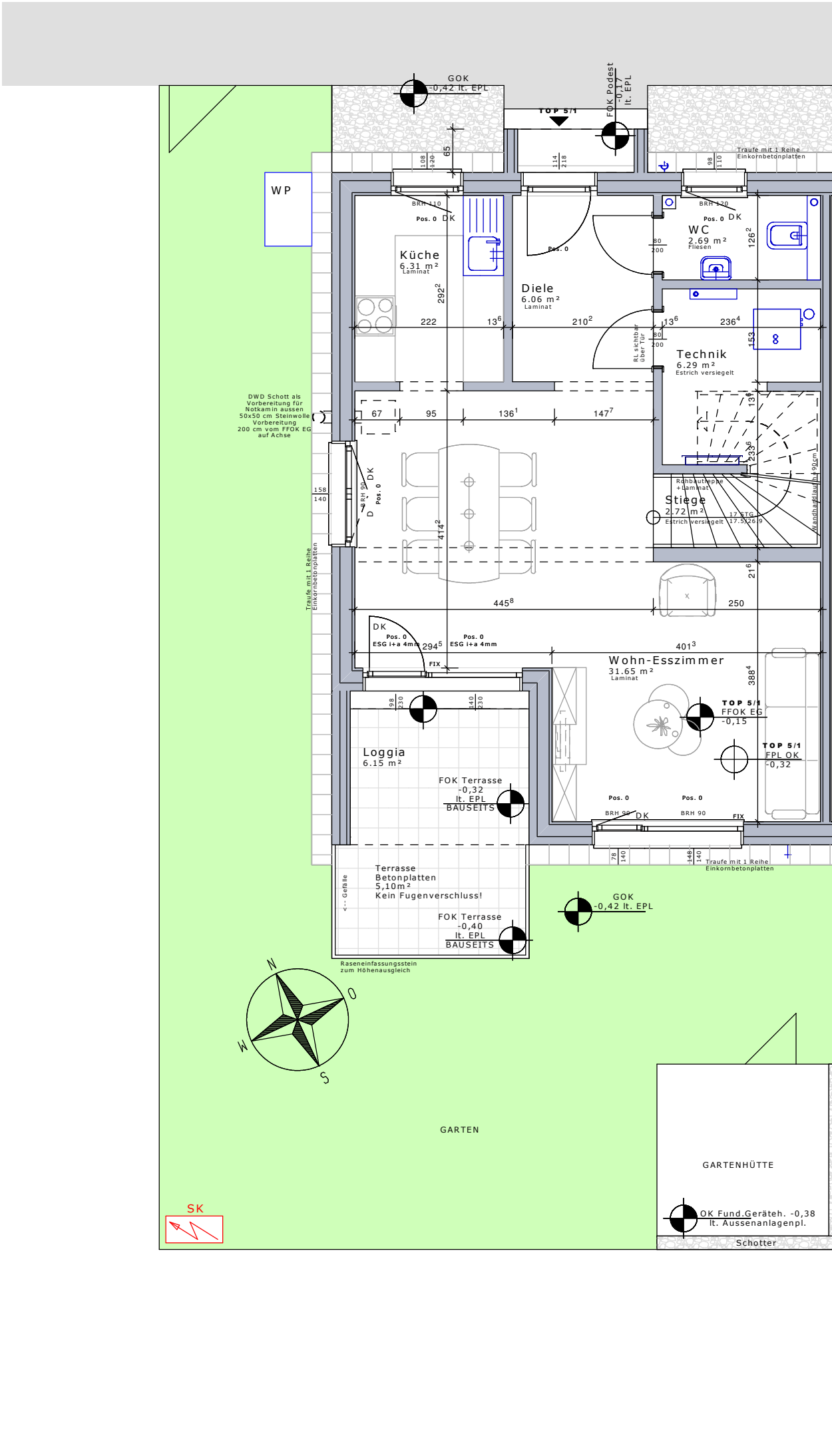
VERGABEPLAN

FLIEDERGASSE 2 BLOCK 5	TOP 5/1	DATUM November 2024
---------------------------	------------	------------------------



VARIO-BAU Fertighaus GesmbH
Ackergasse 21-2
2700 Wiener Neustadt





MASSSTAB 1:75

DOPPELHAUSANLAGE, BRUCK AN DER LEITHA, FLIEDERGASSE 2
TOP 5/1, ERDGESCHOSS / M=1:75 / NOVEMBER 2024

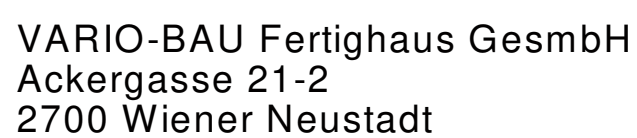


VARIO-BAU Fertighaus GesmbH
Ackergasse 21-2
2700 Wiener Neustadt

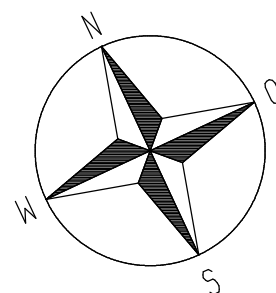
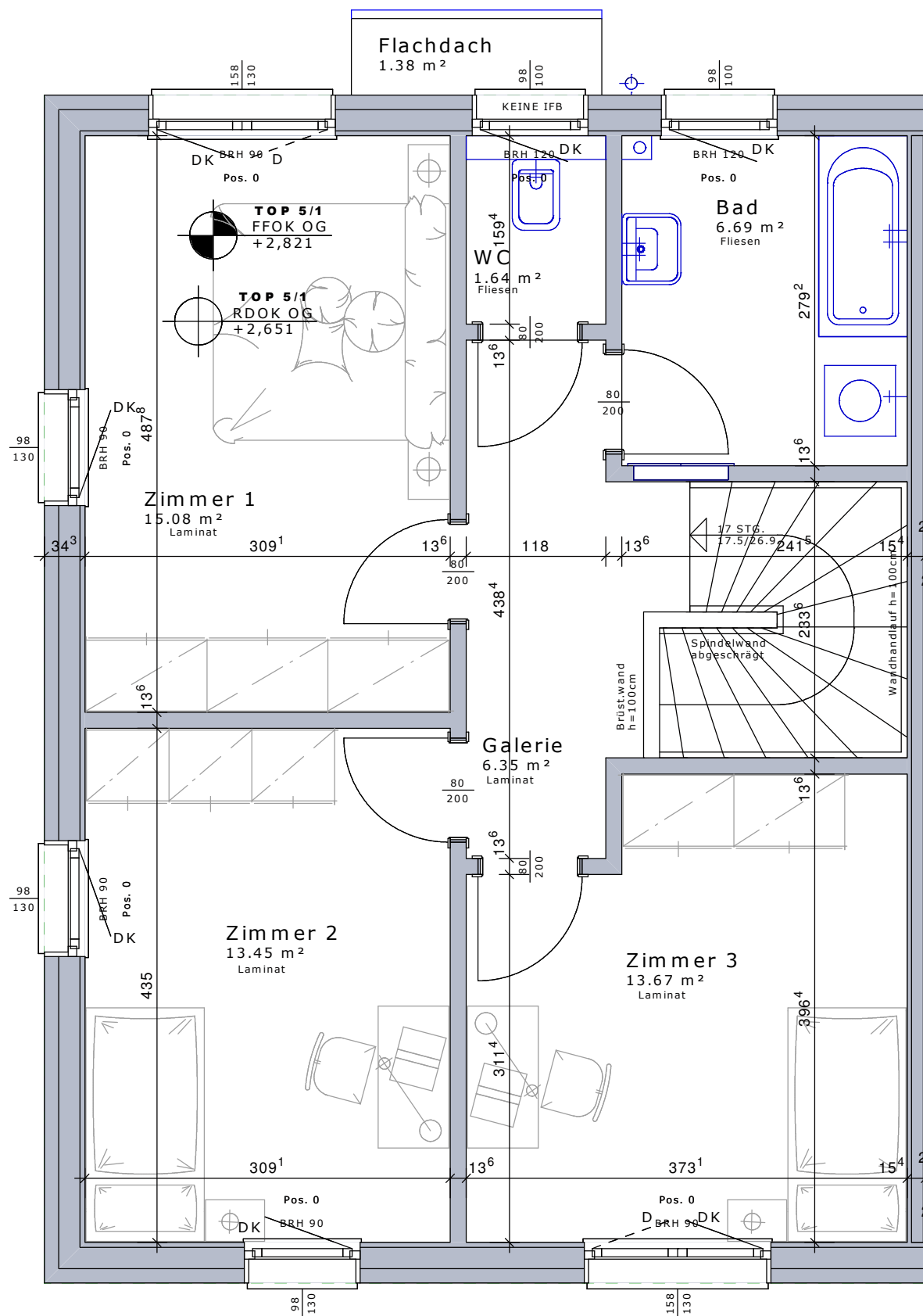
ARTHUR
KRUPP

Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft
Arthur Krupp Ges.m.b.H.









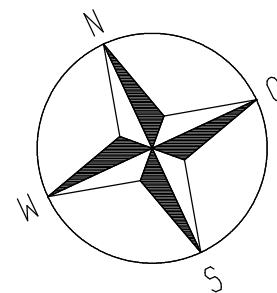
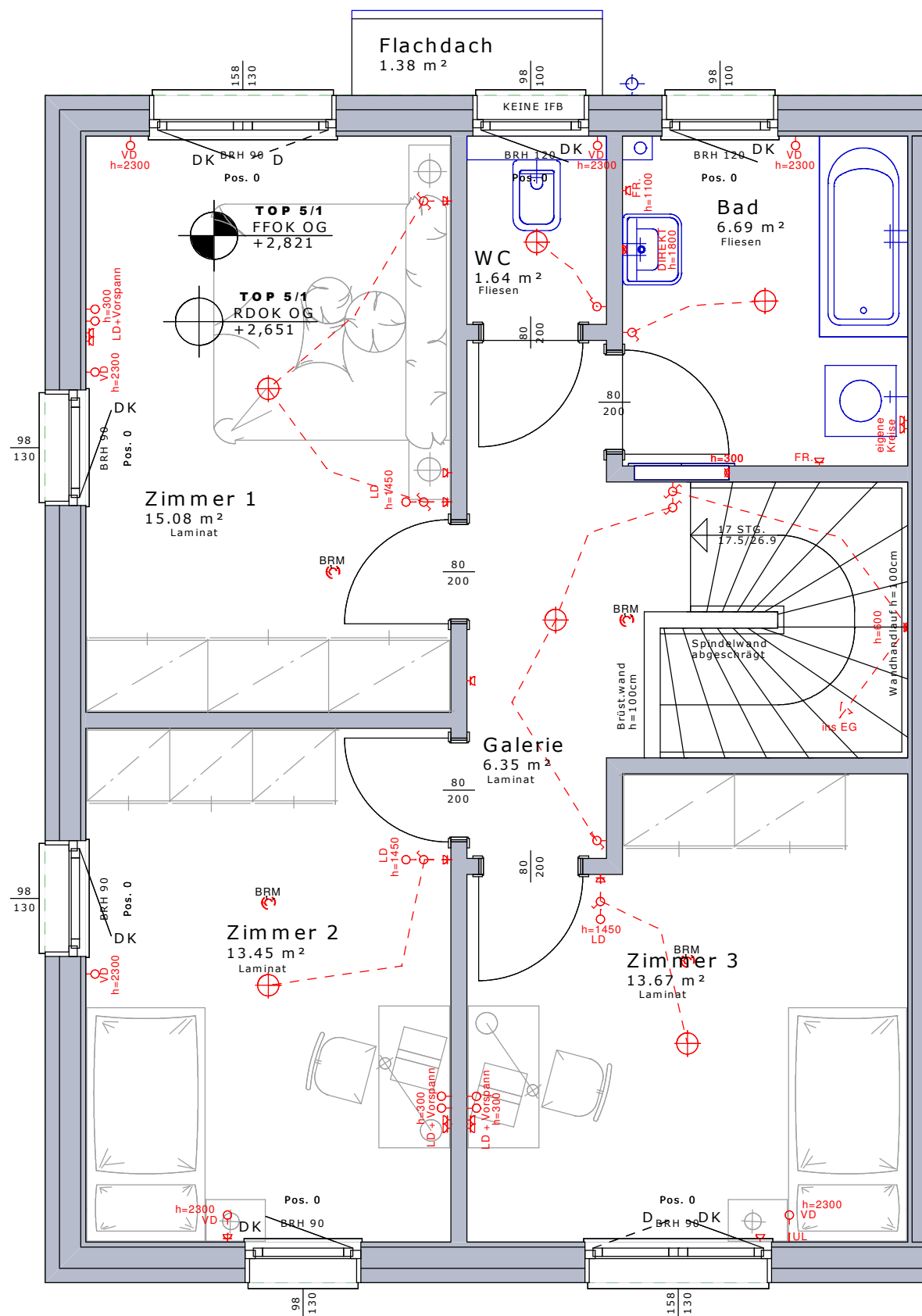
MASSSTAB 1:50

DOPPELHAUSANLAGE, BRUCK AN DER LEITHA, FLIEDERGASSE 2
TOP 5/1, OBERGESCHOSS / M=1:50 / NOVEMBER 2024



VARIO-BAU Fertighaus GesmbH
Ackergasse 21-2
2700 Wiener Neustadt





MASSSTAB 1:50

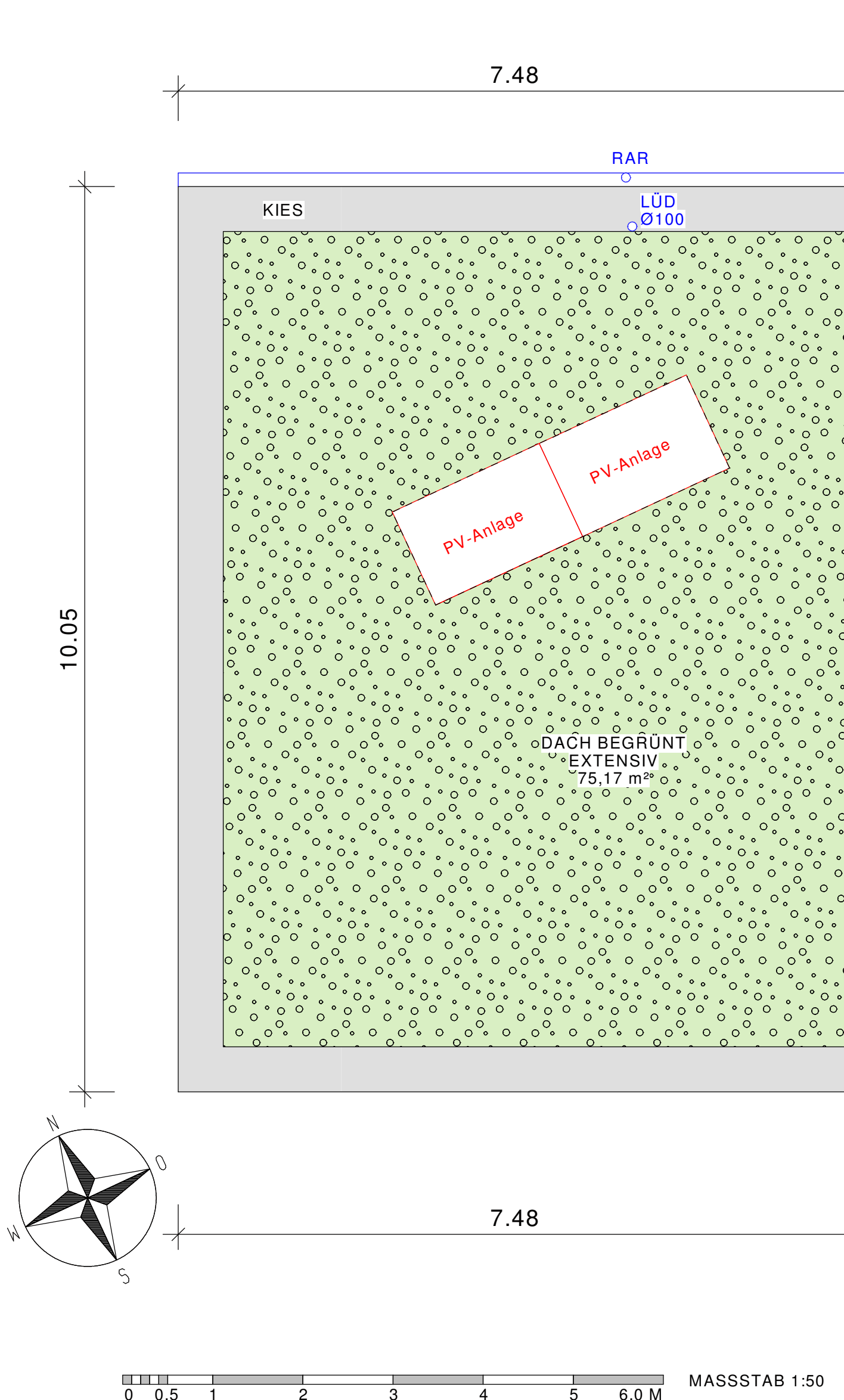
DOPPELHAUSANLAGE, BRUCK AN DER LEITHA, FLIEDERGASSE 2
TOP 5/1, OBERGESCHOSS / M=1:50 / NOVEMBER 2024



VARIO-BAU Fertighaus GesmbH
Ackergasse 21-2
2700 Wiener Neustadt



Partner



DOPPELHAUSANLAGE, BRUCK AN DER LEITHA, FLIEDERGASSE 2
TOP 5/1, DACHDRAUFSICHT / M=1:50 / NOVEMBER 2024



VARIO-BAU Fertighaus GesmbH
Ackergasse 21-2
2700 Wiener Neustadt

