

Energieausweis für Wohngebäude

| | | | |
|--------------------|----------------------------------|--------------------|------------|
| BEZEICHNUNG | Wien Süd Kirchäcker BT 2 Bestand | | |
| Gebäude(-teil) | Wohnen BT 2 (BT OST) | Baujahr | |
| Nutzungsprofil | Mehrfamilienhäuser | Letzte Veränderung | |
| Straße | Johann-Sebastian Bach Gasse 19 | Katastralgemeinde | Eisenstadt |
| PLZ/Ort | 7000 Eisenstadt | KG-Nr. | 30003 |
| Grundstücksnr. | | Seehöhe | 196 |

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

| | HWB SK | PEB SK | CO2 SK | f GEE |
|-------------|--------|--------|--------|-------|
| A ++ | A++ | A++ | A++ | |
| A + | | | | |
| A | | | | |
| B | | | | |
| C | | | | |
| D | | | | |
| E | | | | E |
| F | | | | |
| G | | | | |

HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

| | | | | | |
|-------------------------|--------------------------|----------------------|----------|--------------------|--------------------------|
| Brutto-Grundfläche | 8.802,42 m ² | Klimaregion | N/SO | mittlerer U-Wert | 0,251 W/m ² K |
| Bezugs-Grundfläche | 7.041,93 m ² | Heiztage | 208 d | Bauweise | schwere |
| Brutto-Volumen | 26.238,34 m ³ | Heizgradtage | 3346 Kd | Art der Lüftung | RLT Anlage,... |
| Gebäude-Hüllfläche | 6.772,91 m ² | Norm-Außentemperatur | -12,5 °C | Sommertauglichkeit | keine Angabe |
| Kompaktheit (A/V) | 0,26 1/m | Soll-Innentemperatur | 20 °C | LEK T-Wert | 13 |
| charakteristische Länge | 3,87 m | | | | |

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF Wohnen BT 2 (BT OST)

| | Referenzklima spezifisch | | Standortklima zonenbezogen | | Anforderung | |
|-----------------|---------------------------|---------------|----------------------------|----------------------------|-------------|--|
| | | | | spezifisch | | |
| HWB | 4,79 kWh/m ² a | 37.881 kWh/a | 4,30 kWh/m ² a | 20,00 kWh/m ² a | erfüllt | |
| WWWB | | 112.451 kWh/a | 12,78 kWh/m ² a | | | |
| HTEB RH | | 44.533 kWh/a | 5,06 kWh/m ² a | | | |
| HTEB WW | | 18.107 kWh/a | 2,06 kWh/m ² a | | | |
| HTEB | | 86.217 kWh/a | 9,79 kWh/m ² a | | | |
| HEB | | 236.549 kWh/a | 26,87 kWh/m ² a | | | |
| HHSB | | 144.579 kWh/a | 16,43 kWh/m ² a | | | |
| EEB | | 236.549 kWh/a | 26,87 kWh/m ² a | 42,43 kWh/m ² a | erfüllt | |
| PEB | | 0 kWh/a | 0,00 kWh/m ² a | | | |
| PEB n.ern. | | 0 kWh/a | 0,00 kWh/m ² a | | | |
| PEB ern. | | 0 kWh/a | 0,00 kWh/m ² a | | | |
| CO ₂ | | 0 kg/a | 0,00 kg/m ² a | | | |
| f GEE | 0,00 - | | 3,01 - | | | |

ERSTELLT

| | | | |
|-------------------|------------|--------------|------------------------------------|
| GWR-Zahl | | ErstellerIn | AMiP - Industrial Engineering GmbH |
| Ausstellungsdatum | 15.10.2014 | Unterschrift | |
| Gültigkeitsdatum | 14.10.2024 | | |

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.