

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecOTECH

Wien

BEZEICHNUNG

2065- 2542 Kottingbrunn, Hauptstr. 16/Block 3

Gebäude (-teil)

Wohnen- Block 3

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhäuser

Straße

Hauptstrasse 16

PLZ, Ort

2542 Kottingbrunn

Grundstücksnummer

11/2

Baujahr

2003

Letzte Veränderung

Katastralgemeinde

Kottingbrunn

KG-Nummer

4016

Seehöhe

252,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO ₂ SK	f _{GEE}
A++				
A+				
A				
B	B	B	B	C
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.245,82 m ²	Charakteristische Länge	2,05 m	Mittlerer U-Wert	0,45 W/(m ² K)
Bezugsfläche	996,65 m ²	Heiztage	245 d	LEK _T -Wert	33,30
Brutto-Volumen	3.019,03 m ³	Heizgradtage	3.405 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.469,45 m ²	Klimaregion	N/SO	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit A/V	0,49 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,7 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB _{ref,RK}	46,3	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	46,3	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	104,9	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f _{GEE}	1,03	
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.			

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	57.625	kWh/a	HWB _{ref,SK}	46,3	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	57.625	kWh/a	HWB _{SK}	46,3	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	15.915	kWh/a	WWWB _{SK}	12,8	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	110.329	kWh/a	HEB _{SK}	88,6	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H}	1,50	
Haushaltsstrombedarf	20.463	kWh/a	HHSB _{SK}	16,4	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	130.792	kWh/a	EEB _{SK}	105,0	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	168.757	kWh/a	PEB _{SK}	135,5	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	156.215	kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	125,4	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	12.542	kWh/a	PEB _{em.,SK}	10,1	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	31.717	kg/a	CO ₂ _{SK}	25,5	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK}	1,03	
Photovoltaik-Export	0	kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	2065 Block 3
Ausstellungsdatum	14.03.2019
Gültigkeitsdatum	14.03.2029

ErstellerIn

APE Architektur GmbH

Unterschrift



APE ARCHITEKTUR GMBH
ROSENBLAUENGASSE 3/3
1010 WIEN
TEL.: 01800 12 80-6
OFFICE@APE-ARCHITECTUR.AT

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.