

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecOTECH
Wien

BEZEICHNUNG

2065- 2542 Kottingbrunn, Hauptstr. 16/Block 2

Gebäude (-teil)

Wohnen- Block 2

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhäuser

Straße

Hauptstrasse 16

PLZ, Ort

2542 Kottingbrunn

Grundstücksnummer

11/2

Baujahr

2003

Letzte Veränderung

Katastralgemeinde

Kottingbrunn

KG-Nummer

4016

Seehöhe

252,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO ₂ SK	f _{GEE}
A++				
A+				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.168,60 m ²	Charakteristische Länge	2,35 m	Mittlerer U-Wert	0,47 W/(m ² K)
Bezugsfläche	934,88 m ²	Heiztage	244 d	LEK _T -Wert	32,39
Brutto-Volumen	3.684,97 m ³	Heizgradtage	3.405 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.565,84 m ²	Klimaregion	N/SO	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit A/V	0,42 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,7 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB _{ref,RK}	53,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	53,0 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	112,0 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f _{GEE}	1,15
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	61.873 kWh/a	HWB _{ref,SK}	52,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	61.873 kWh/a	HWB _{SK}	52,9 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	14.929 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	111.659 kWh/a	HEB _{SK}	95,5 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,45
Haushaltsstrombedarf	19.194 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	130.853 kWh/a	EEB _{SK}	112,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	167.859 kWh/a	PEB _{SK}	143,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	156.090 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	133,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	11.769 kWh/a	PEB _{em.,SK}	10,1 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	31.679 kg/a	CO ₂ _{SK}	27,1 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	1,15
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	2065 Block 2
Ausstellungsdatum	14.03.2019
Gültigkeitsdatum	14.03.2029

ErstellerIn

APE Architektur GmbH

Unterschrift



[Handwritten Signature]

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.